





茶の間の床は、バルコニーの床より27cm高くなっているため、サッシの下枠が目に入らず、視界が水面と空に抜けていく。



ステンレス製のアイランド キッチンと収納棚は、業務 用をオーダー。キッチン空 間は、玄関から茶の間への 通路の役割も果たしている。

ホームギャラリー 東京都中央区 O邸

都市の眺望を 茶の間で楽しむ住まい

DATA

家族構成/夫婦+子供1人 延床面積/73.53㎡ (22.24坪) 築年数/7年 階数/8階建ての6階 構造・工法/鉄筋コンクリート造 総リフォーム費用/約1100万円 設計/村上建築設計室 村上太一、村上春奈 **☎**03-5414-5169

http://www.13.ocn.ne.jp/~mdesign/施工/モノリス秀建



キッチンからつながる書斎コーナーは、将来の子供室。本棚を兼ねる引き戸を閉める と個室になる。デスクの上部はベッド。

をして「理想の環境に住む」 中古マンションを購入、リフ

ゆらめき、 群のパノラマが広がり、見下ろせばゆったり した運河の流れ。水面に反射した光が天井に バルコニーに面した窓の外には、 住まい全体をめぐります 水の流れが生む涼風が開放した窓 高層ビル

育てに適したロケ そして中古かそれとも新築かなどたくさんの を決意されたOさん夫妻。 根強く残っているところが魅力。 お子さんの誕生を機に、 都心部にありながら下町的な人間関係 運河が流れる景観の素晴ら お二人が最優先したのは、子 ションでした。 場所は、 しさだけで このエリ 広さは、 ンの購て 「広くて

> 等身大のくつろぎを満喫茶の間のある住まいで めたのです」とご主人。 て、理想の住まいにリフォ に妥協しない住まいを実現することができた れでも新築よりずっと安く、 入った場所に建っている中古物件を購入し かなりの金額で手が届きません。そこで気に 00万円を超えましたが、 大規模なリフォ ームすることを決

なしの場が生まれます。 た、アイランドカウンターのあるキッチンと おおらかさがある住まい。そこで細かく 仕切り戸を開放すれば、広々としたおもて れていた部屋の数を減らし、 夫妻が望まれたのは、かつての日本家屋の 「和室を中心にしたのは、 夜は片付けて布団を敷きます。 ム。この和室に卓袱台を出して食 レキシブルな間取り 15畳大の 茶

また、

呂に入りたければご近所の銭湯に行くから、 のです」と語るご主人。 ぎを極めていくと、こういう住まいになった かに座って時には寝ころぶ。等身大の え方があったからです。 Oさんらしい住まいづくりを徹底できたの 「住まいのアウト だと思ったから。 返ってみたとき、 個室の勉強部屋はいらない。 ソファ つくづく『地べたの家 近くの図書館を使う シング」という考 私たちの生活を 広いお風 床にじ

> とらえれば、 の中に置いて空間を狭くしなくてもいい。 ば一流の絵が見られるから、 んなふうに、 その分、 都市環境を住まいの延長として 住まいに必要な機能やスペー 好きなスペースをゆっ ト作品を家

多目的な空間や引き戸が生む 合理性と心地よさ

室だけでなく住まい全体に生かされ、0邸の る」空間が生む暮ら 設計者の言葉どおり、 を決めない、 まれた多目的スペースもその一つ。「使い方 玄関脇にあった洋室の仕切り壁を撤去して生 開放感と心地よさを生んでいます。たとえば、 日本建築に倣ったフレキシビリティ 融通のきく空間は貴重」という やすさを実感されてい 夫妻は「何にでも使え は、

たことにより、空間の用途、 時は周囲の壁に溶け込むようにデザインされ を楽しめるお気に入りのスペースに。 縁台風の板敷きは、腰をおろしておしゃべり する本棚を設け、省スペースも見事にかなえ つ鮮やかに切り替えます。 多用されている引き戸も日本建築の プン時は壁の後ろに隠れ、閉めた 茶の間の入り口に設えられた 書斎にはスライド 雰囲気を柔軟か

カウンターで仕 切り、視界の広 がりを生む。 引き出し式の 本棚。戸の役 目を兼ねる。 縁台を思わせる 板敷き。27cm高 くなっている。へ 天井までの高さが ある引き戸は壁の ____ 運河に面する バルコニー。

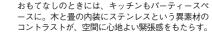
11.1111111

流れるような空間のつながり、

伝統とモダン美の調和

FFF

おもてなしのときには、キッチンもパーティースペ





玄関を入ると、正面にキッチンへの扉。左手の木の 壁のように見えるのは収納扉と洗面室のドア。右手 に多目的に使える板の間がある。

1000 2000 (1m) (2m) 縮尺1/250

11

足されているお住まいでは、 肩の力も自然に抜けてリ

ラックス。「友達は

訪れるゲスト

お二人は笑顔で語

「ほんもののくつろぎがある」と夫妻が満

みんな長居をします」と、